

自由貿易港區簡介



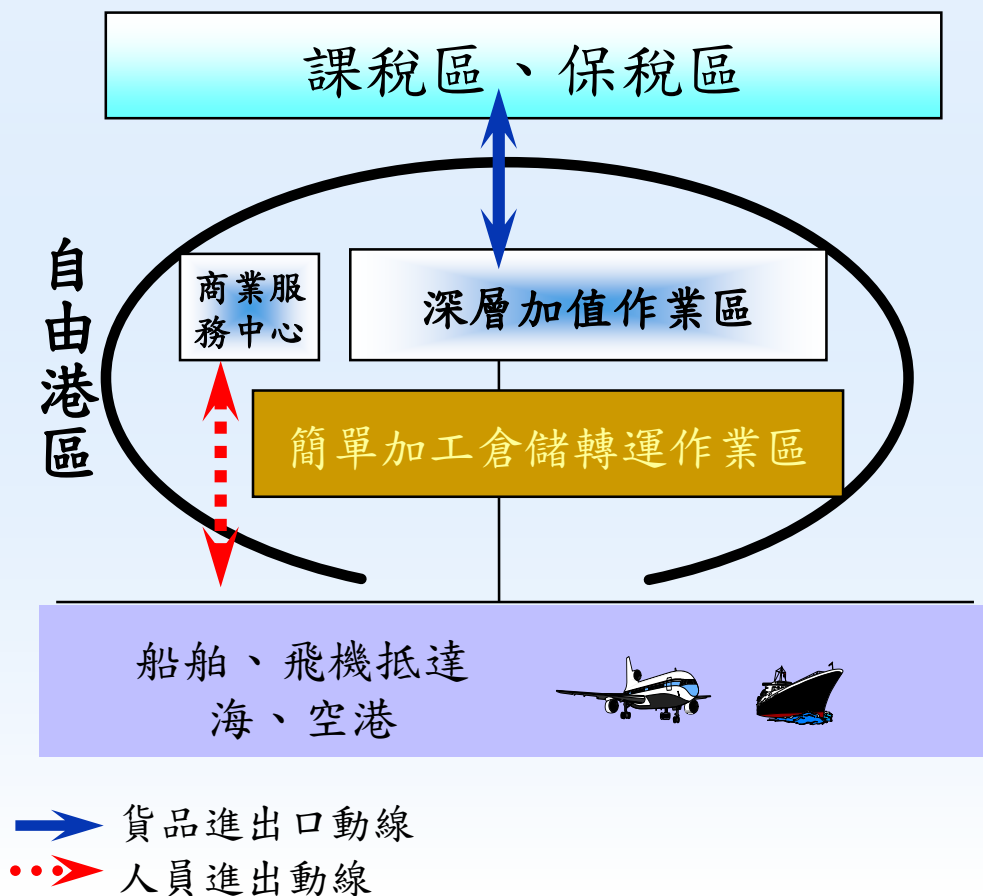
桃園機場公司



- 一、自由港區概念
- 二、自由港區制度
- 三、自由港區基本介紹及利基
- 四、自由港區投資資訊
- 五、自由港區業務模式
- 六、自由港區營運量值績效

一、自由港區概念

➤ 自由港區意義及定位



- 「境內關外」之特區：降低企業跨國營運中物流、商流與人流之障礙，提供良好環境。
- 創造「物流轉口及加值」之特區：活絡港口、機場相關範圍營運效益，創造物流轉運及加值服務之發展。
- 「全面貿易自由化」試點之特區：強調廠商自主管理，透過點及線的試行擴展到面的自由化。

二、自由港區製度

帶動產業供應鏈



- 自由貿易港區可從事貿易、倉儲、物流、貨櫃(物)之集散、轉口、轉運、承攬運送、報關服務、組裝、重整、包裝、修理、裝配、加工、製造、檢驗、測試、展覽或技術服務等19種多樣態商業活動，凡進駐自由貿易港區從事上開活動之產業，均享有自由貿易港區「境內關外」待遇，提升其國際競爭力。
- 自由港區扮演火車頭的角色，透過「前店後廠」與「委外加工」模式，讓自由港區外其他園區與自由港區建立供應鏈關係，即可享有自由貿易港區「境內關外」待遇，經連結國內外價值鏈的關鍵介面，使價值鏈延伸到國內與海外各類深層加工工業區，進而帶動國內傳統、服務與高科技等各類產業轉型與發展。

三、桃園自由港區基本介紹及利基

桃園國際機場位於亞太地區核心位置，桃園【遠雄】航空自由貿易港區座落桃園機場旁，設有專用機坪聯絡道與機場直接相連，是台灣重要的物流與製造樞紐，適合製造、物流與電子產業設立營運基地。



- 距離桃園國際機場僅**5**分鐘車程，實現貨物的快速進出。
- 便捷接軌高速公路與海運碼頭，構建完善的國際運輸網絡。

三、桃園自由港區基本介紹及利基



- 基地總面積：**31.99**公頃
- 營運開發:以**BOT**型式委由遠雄航空自由貿易港區公司開發營運及招商
- 園區內設施： 航空貨運站、機放快遞倉、倉辦大樓、**7**棟**加**值廠房、物流專區如**DHL**、**FedEx Express**及近鐵物流中心等。



三、桃園自由港區基本介紹及利基



營運優勢:

- 一. 彈性開發空間，提供專業化的廠房、倉儲與辦公空間。
- 二. 現代化增值廠房與高挑高倉儲設計，適用於高附加價值產業與大型設備存放。
- 三. 指標型國際物流業者（DHL、FedEx等）進駐園區，支援企業即時物流需求
- 四. 空運、海運與陸運三合一物流網絡，縮短供應鏈交付時間，提升企業競爭力。

三、桃園自由港區基本介紹及利基



優勢產業條件

1. 利用台灣高技術之製造產業，提供高附加價值產品加工服務-
以自由港區為中心，結合國內外零組件，進行加工增值並出口至全球。
2. 利用台灣資通訊技術優勢，發展成為消費性電子產品的區域售後維修中心-
台灣的優越地理位置和資通訊技術優勢使其成為理想的國際維修中心，特別是針對消費性電子產品和精密儀器。
3. 發展冷鏈物流，拓展全球市場-
全球冷鏈物流市場，尤其在亞洲地區，具有巨大的成長潛力。為此，園區致力於吸引國際食品、藥品和疫苗公司進駐，進行儲存、加工和再分銷。

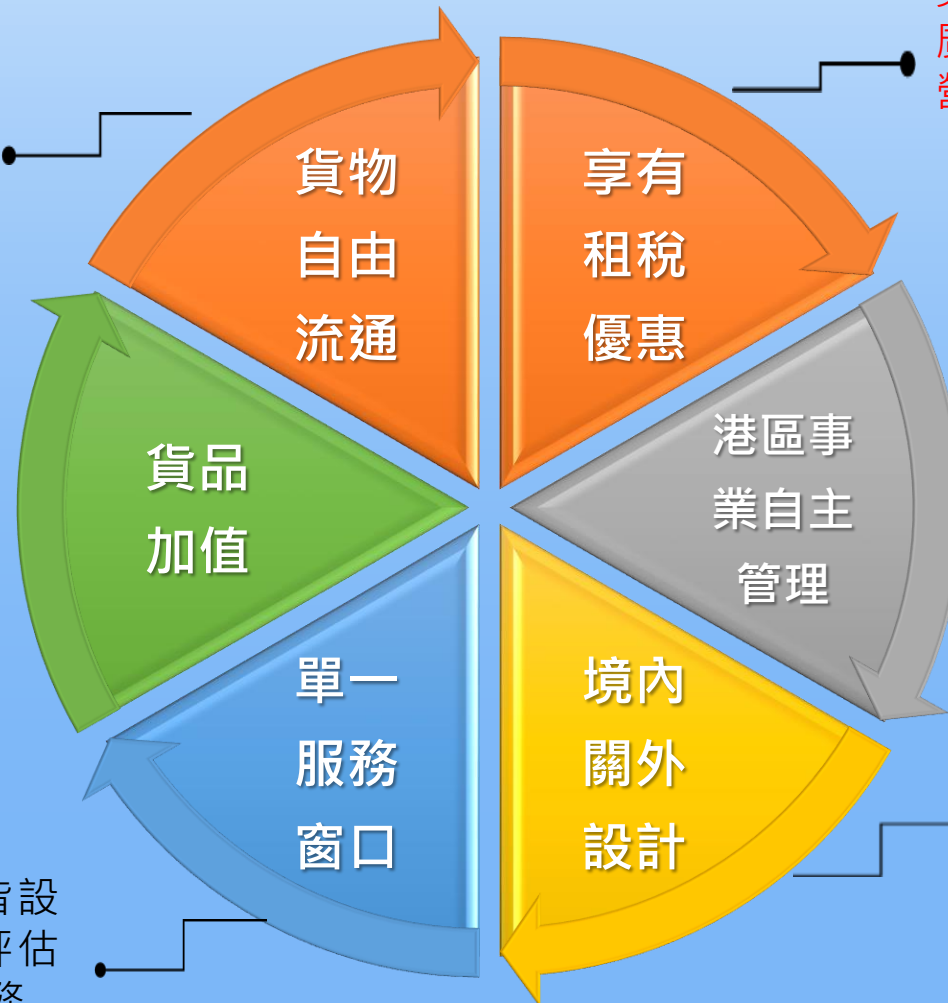
三、桃園自由港區基本介紹及利基

投資利基:

自由港區貨物流通，通關原則採免審查免檢驗。與國內課稅區及保稅區間之貨物流通採按月匯報，提高流通效率。

重整、加工、製造，零組件組裝、物流專案核准委外實質轉型加工

機場公司及特許公司皆設有單一窗口，就投資評估及行政流程提供諮詢服務



免關稅、貨物稅、營業稅、推廣貿易服務費及商港服務費、營利事業所得稅減免優惠

由業者自主管理貨物控管、電腦連線通關及帳務處理，取代政府行政管制

自由港區視同國境內關稅領域外之經貿特區，原則不受海關輸出入、稽徵等一般規定之限制

三、桃園自由港區基本介紹及利基



享有租稅優惠：

1. 自國外運入區內供營運之貨物（包括為他業者從事倉儲、物流、組裝、重整之貨物）及自用機器、設備**免徵關稅、貨物稅、營業稅、推廣貿易服務費及商港服務費等相關稅費**。
2. 國內課稅區或保稅區銷售予自由港區事業供營運之貨物、機器設備或勞務**適用營業稅稅率為零**。
3. 營利事業在中華民國境內僅從事準備或輔助性質之活動者，其在區內從事貨物之採購、輸入、儲存或運送，其**銷售貨物之所得100%免徵營利事業所得稅**。(107年最新修法)
4. 國內貨物進入自由港區，視同出口，**得申請減徵、免徵或退還關稅、貨物稅、菸酒稅及菸品健康福利捐**。

四、桃園自由港區投資資訊



一. 新開發增值廠房及設施重點

- ① CDEF棟：以現代化倉儲和物流為主，適合高附加價值產業和彈性應用空間，具備挑高樓層、增強型貨物吊裝口及雙層堆疊貨物設計。
- ② H棟：設計為9層高的企業總部及增值廠房大樓。1樓設有商店、餐飲、銀行等生活機能，2-9樓則提供企業總部及分戶出租廠房。



四、桃園自由港區投資資訊



二. 港區功能擴充及高效物流動線

提供完整的貨物進出口通道，包括與空運、海運及陸運的無縫連結。

保稅物流中心連結CDEF棟貨棧，配有專用貨梯、快速捲門和大面積貨梯廳，確保物流運作順暢。

三. 生活機能與配套服務增強

內含員工生活空間，包括多元美食區、郵政服務、醫護室、淋浴間及展覽廳，滿足國際企業員工需求。

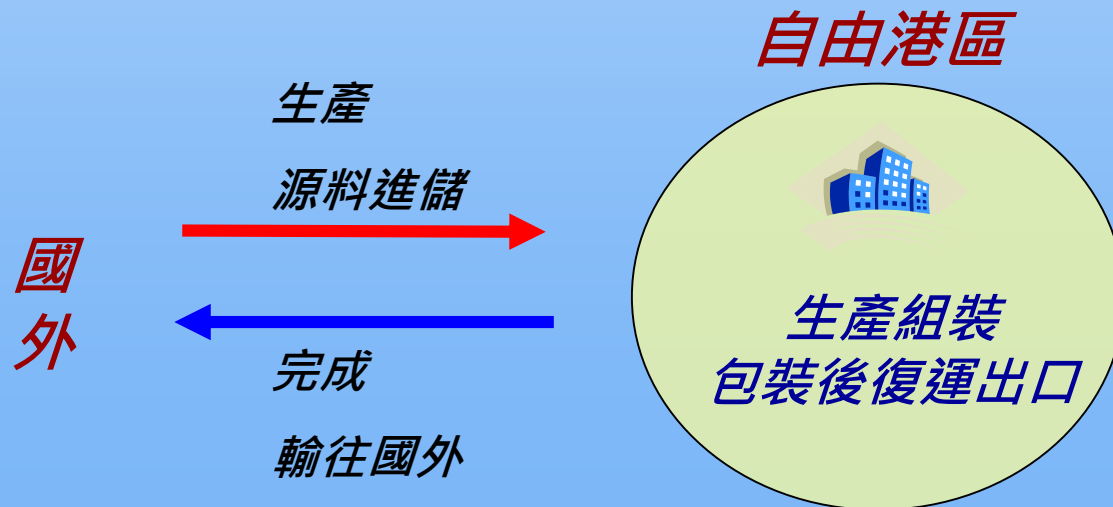
相關投資進駐訊息，請洽：遠雄航空自由貿易港區 不動產部 陳先生(Eric)
(03) 399-5999 # 29000

五、自由港區業務模式



國際物流配銷模式

例：電子零件組裝製造



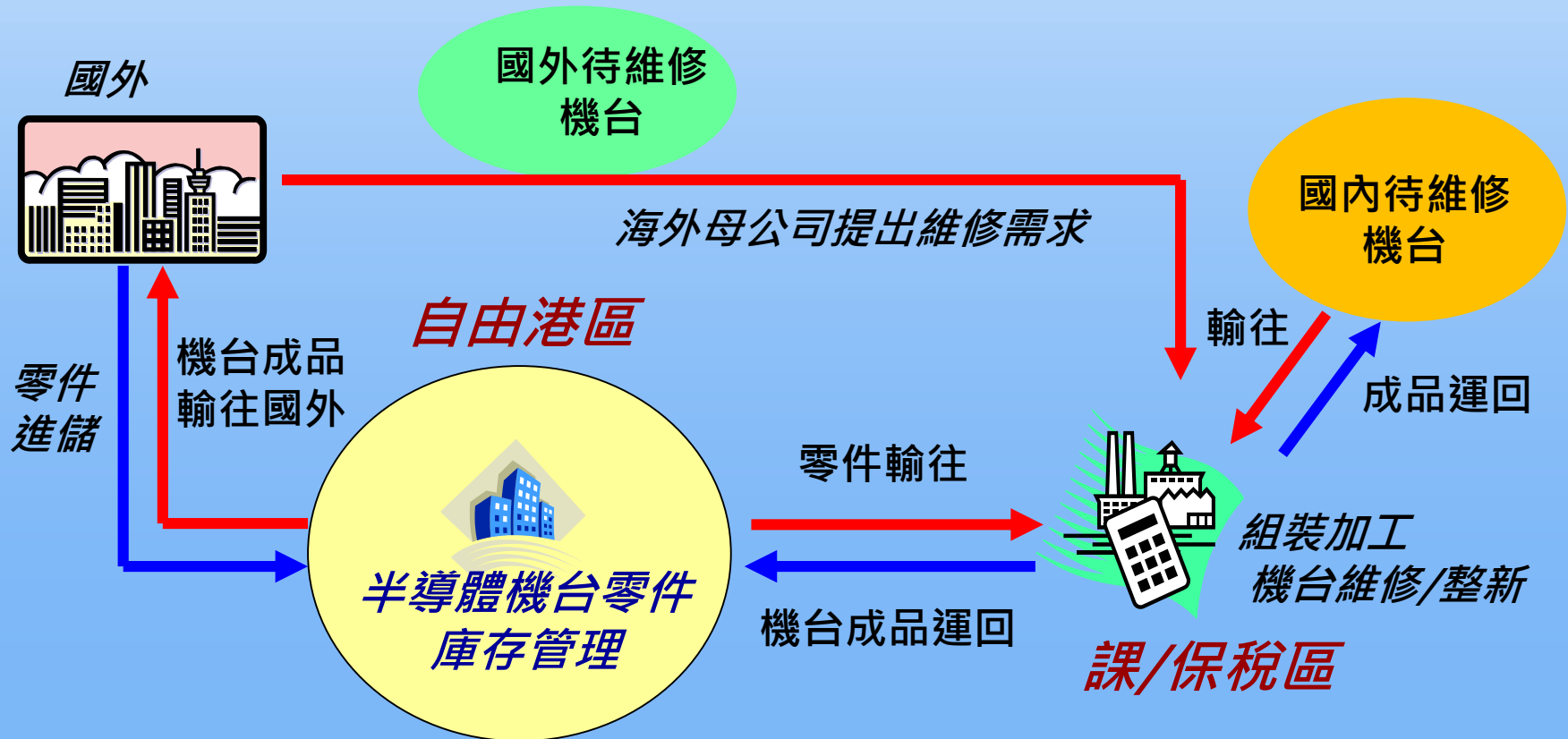
縮短通關時間 (F1/F5免審免驗)，配銷點接近消費市場，享關稅及貨物稅...等減免，節省運輸時間及成本。

五、自由港區業務模式



檢測維修 模式

例：半導體設備零件庫存

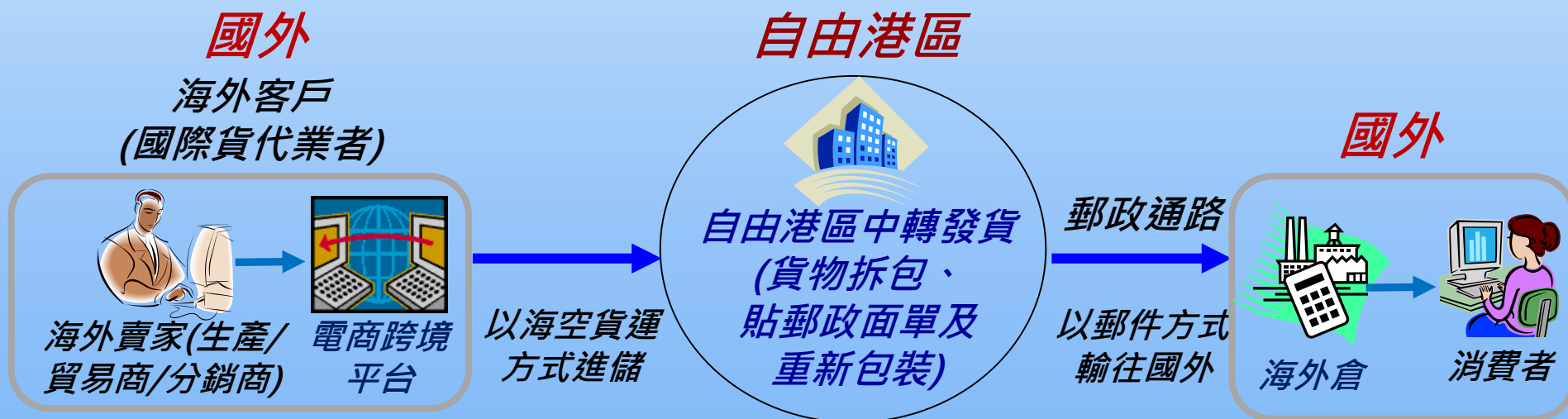


可同時兼具享課稅區/保稅區技術資源，及自由港區優惠之關稅及貨物稅...等減免，並結合台灣產業供應鏈，帶動協力廠商國際商機，提高產品品質與附加價值

五、自由港區業務模式



貨轉郵營運模式



由國際貨代及各國郵政合作的貨轉郵或自轉郵模式，可以廉宜的成本提供配送服務，滿足電商消費者選擇外，利用自由港區簡易增值利基，亦可作為電商賣家選擇設置作為全球發貨中心。

五、桃園自由港區營運量值績效



年 度	112年			113年			112年與113年 相較之同期成長率	
	累計 進駐 廠商	貨物 量 (萬噸)	貿易值(億 元)	累計 進駐 廠商	貨物 量 (萬噸)	進出口貿易 值 (億元)	貨物量成長 率 (百分比)	進出口 貿易值 成長率 (百分比)
桃園 航空	34	2.69	13,403.13	33	3.43	23,780.13	27.51%	77.42%